



Stockholms 2:a Sotningsdistrikt  
Skfm Lars Sundström AB

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm  
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66  
E-mail: info@сотarenstockholm.nu

Certifierad enligt DET NORSKE VERITAS  
Certifikat nr: 2007-SKM-AQ-2432

BESIKTNINGS PROTOKOLL

Utskrivningsdatum	210312	Protokollnummer	21-BP158
Folionr	100170200		21-0353

Ägare (namn och postadress)

Brf Tuben i Sthlm

Upplandsgatan 23  
113 60 STOCKHOLM

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Adress
Tuben 3	Upplandsgatan 23 Rådmanög 78
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
Flerfamiljshus	<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input checked="" type="checkbox"/> Rep. rökk.
Byggfirma/kvalitetsansvarig	
SMB Skorstensfolket AB	

Tätetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provningen utförd den	Provningen omfattar		
210302	Rökkanal till: 20 st kakelugnar		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	Skorstenens material	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
<input type="checkbox"/> förmärktes <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes ej	Komposit	ca 6-18 m	N1
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	<input checked="" type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435	Luftbehandlingsinstallation	Inreglerad den	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/>	
Besiktningdatum	Takskyddsanordningar	Var bjälklag besiktningsbart?	
210302	<input type="checkbox"/> utan erinran <input checked="" type="checkbox"/> med erinran	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Lina Brattström har besiktning utförts i ovanstående rubricerad fastighet.  
Besiktning avser 20 st reparerade rökkanaler till befintliga kakelugnar i 9 st lägenheter.

Vid besiktning konstaterades att samtliga rökkanaler är täta, utan anmärkning.

Eldstäderna med tillhörande rökkanaler uppfyller funktionskraven som anges i Boverkets byggregler 29, avseende skydd mot uppkomst av brand enligt kapitel 5:422 och 5:425.

Protokoll översänt till

byggnadsnämnd  fastighetsägare  kvalitetsansvarig

Eldstäder  rök-  avgas-  im-  vent.-kanaler har undersökts  utan erinran  med erinran enl. ovan

Fredrik Zetterström  
Sakkunnig

Besiktningssman: G. Öhman/H. Woxblom



Stockholms 2:a Sotningsdistrikt  
Skfm Lars Sundström AB

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm  
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66  
E-mail: info@sotarenstockholm.nu

Certifierad enligt DET NORSKE VERITAS  
Certifikat nr: 2007-SKM-AQ-2432

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Utskrivningsdatum	210312	Protokollsnummer	21-BP158
Folionr	100170200		21-0353
Ägare (namn och postadress)	Brf Tuben i Sthlm Upplandsgatan 23 113 60 STOCKHOLM		

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Adress
Tuben 3	Upplandsgatan 23 Rådmanög 78
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
Flerfamiljshus	<input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input checked="" type="checkbox"/> Rep. rökk.
Byggfirma/kvalitetsansvarig	
SMB Skorstensfolket AB	

Täthetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provnigen utförd den	Provnigen omfattar		
210302	Rökkanal till: 20 st kakelugnar		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen	Skorstenens material	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
<input type="checkbox"/> förmärktes <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes ej	Komposit	ca 6-18 m	N1
Angränsande kanaler	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig		
<input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	<input checked="" type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435	Luftbehandlingsinstallation	Inreglerad den	
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/>	
Besiktningdatum	Takskyddsanordningar	Var bjälklag besiktningsbart?	
210302	<input type="checkbox"/> utan erinran <input checked="" type="checkbox"/> med erinran	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Lina Brattström har besiktning utförts i ovanstående rubricerad fastighet.  
Besiktning avser 20 st reparerade rökkanaler till befintliga kakelugnar i 9 st lägenheter.

Vid besiktning konstaterades att samtliga rökkanaler är täta, utan anmärkning.

Eldstäderna med tillhörande rökkanaler uppfyller funktionskraven som anges i Boverkets byggregler 29, avseende skydd mot uppkomst av brand enligt kapitel 5:422 och 5:425.

Protokoll översänt till  
 byggnadsnämnd  fastighetsägare  kvalitetsansvarig

Eldstäder  rök-  avgas-  im-  vent.-kanaler har undersökts  utan erinran  med erinran enl. ovan

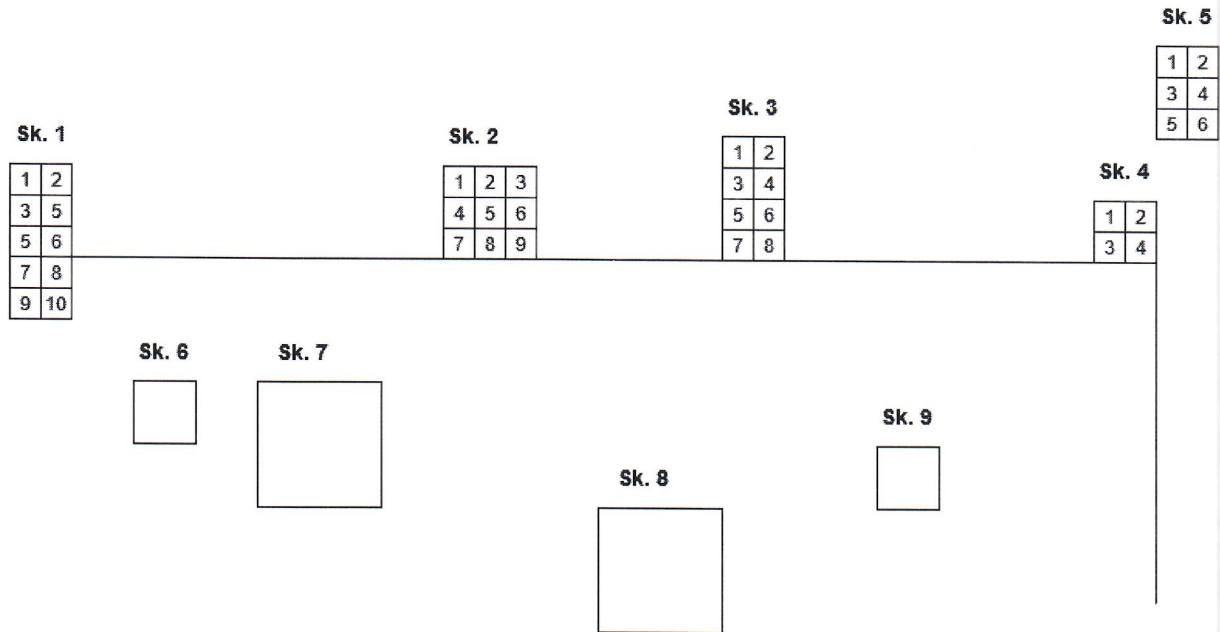
Fredrik Zetterström  
Sakkunnig

Besiktningman: G. Öhman/H. Woxblom



**Bilaga 21-BP158, Upplandsgatan 23/Rådmanngatan 78 Fol.nr 0170200**

**RÅDMANSGATAN 78**



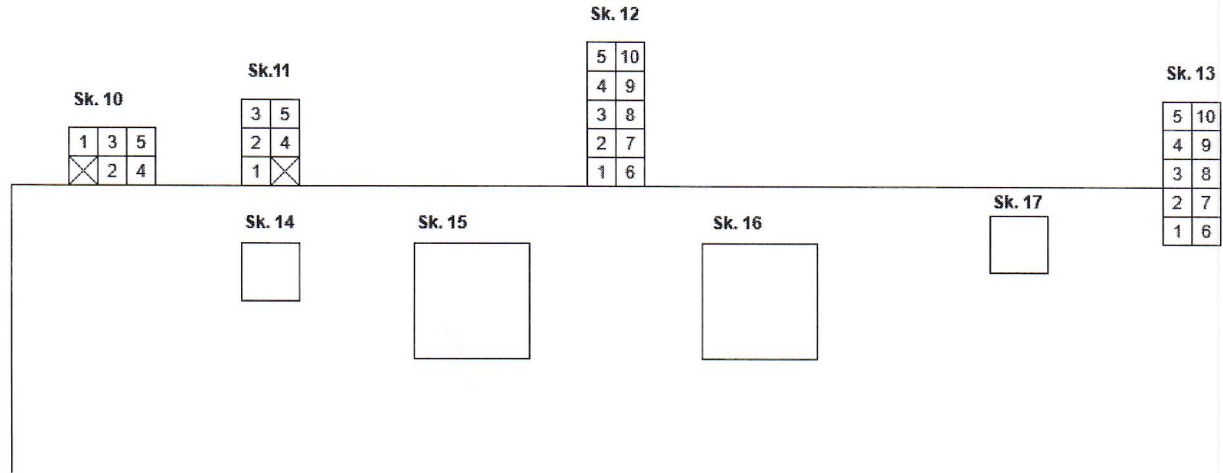
**Rådmanngatan 78**

Lgh	Namn	Objekt/rum	Anmärkning objekt	Skorsten	Kanal	Area o höjd ca	Status röckkanal
4:2	Eriksson/ Falkenborn	Kakelugn i Vardagsrum		12	8	Tegel/ Komposit	Utan anmärkning
”	”	Kakelugn i Sovrum		13	6	”	”
4:1	Fredriksson	Kakelugn i Vardagsrum		11	3	”	”
”	”	Kakelugn i Sovrum		12	4	”	”
3:2	Lindqvist/ Fundahn	Kakelugn i Vardagsrum		12	6	”	”
”	”	Kakelugn i Sovrum		13	10	”	”
1:2	Jansson	Kakelugn i Vardagsrum		12	2	”	”
”	”	Kakelugn i Sovrum		13	8	”	”
0:1	Brattström/ Ricaforte	Kakelugn i Vardagsrum		11	4	”	”

Forts.



**UPPLANDSGATAN 23**



Forts.

**Upplandsgatan 23**

Lgh	Namn	Objekt/rum	Anmärkning objekt	Skorsten	Kanal	Area o höjd ca	Status röckanal
2:1	Lipsey/ Cegelle AB	Kakelugn i Vardagsrum		2	2	Tegel/ Komposit	Utan anmärkning
"	"	Kakelugn i Sovrum		1	6	"	"
"	"	Kakelugn i Allrum		1	3	"	"
3:2	Kyhlberg	Kakelugn i Bibliotek		2	5	"	"
"	"	Kakelugn i Sovrum		5	5	"	"
"	"	Kakelugn i Vardagsrum		5	2	"	"
"	"	Kakelugn i Matsal		10	2	"	"
3:1	Persson/ Hjelm	Kakelugn i Vardagsrum		2	4	"	"
4:2	Lundén/ Philip	Kakelugn i Barnrum		3	1	"	"
"	"	Kakelugn i Matsal		4	1	"	"
"	"	Kakelugn i Vardagsrum		5	6	"	"